

2 PRIEDAS

**Analizuoti žemės sklypai su juose nustatytais žemės naudojimo
apribojimais bei Registro centro išrašai**

Nr.	VE numeris	Sklypo adresas, unikalus Nr. ir kadastro Nr.	Plotas	Nuosavybės teisė	Paskirtis, naudojimo būdas	Sklypo nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	E-VE01	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k. 4400-2535-7826 6730/0004:20 Mikoliškio k.v.	16.5714 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.0855 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.0855 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 16.5714 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.0434 ha</p> <p>Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)</p> <p>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</p>
2	E-VE02	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k. 4400-0155-5440 6730/0006:61 Mikoliškio k.v.	6.3600 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių</p>

						apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 6.36 ha
3	E-VE03	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k. 4400-2037-9244 6730/0002:137 Mikoliškio k.v.	15.7795 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 15.0879 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.822 ha Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
4	E-VE04 ir E- VE05	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k. 6730-0006-0002 6730/0006:2 Mikoliškio k.v.	22.3000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų

						<p>sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)</p>
5	E-VE06	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k.</p> <p>6730-0006-0007</p> <p>6730/0006:7 Mikoliškio k.v.</p>	20.5000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)</p>

6	E-VE07	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k. 6730-0006-0055 6730/0006:55 Mikoliškio k.v.	9.6328 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
7	E-VE08 ir E- VE10	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k. 6730-0006-0056 6730/0006:56 Mikoliškio k.v.	57.7373 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) Plotas: 57.2137 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.0182 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.0182 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 55.8021 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.1457 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

						<p>kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.447 ha</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p>
8	E-VE09	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.</p> <p>6730-0006-0042</p> <p>6730/0006:42 Mikoliškio k.v.</p>	1.9500 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) Plotas: 1.95 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 1.95 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.22 ha</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p>
9	E-VE11	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.</p> <p>6730-0006-0023</p> <p>6730/0006:23 Mikoliškio k.v.</p>	8.8000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:</p>

						melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
10	E-VE12	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k. 6730-0006-0022 6730/0006:22 Mikoliškio k.v.	24.6100 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) Plotas: 24.61 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 24.61 ha
11	E-VE13 ir E- VE14	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Būdininkų k. 6730-0006-0054 6730/0006:54 Mikoliškio k.v.	39.9088 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) Plotas: 19.00 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 39.9088 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.4013 ha
12	E-VE15	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.	20.3292 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir

		6730-0008-0157 6730/0008:157 Mikoliškio k.v.		asmenims	paskirties žemės sklypai	melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
13	E-VE16	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Ožkyčių k. 6730-0009-0105 6730/0009:105 Mikoliškio k.v.	11.3000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.02 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.02 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 11.23 ha Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
14	E-VE17	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k. 6730-0012-0002 6730/0012:2 Mikoliškio k.v.	4.1600 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių

						apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
15	E-VE18	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k. 4400-2186-5518 6730/0012:95 Mikoliškio k.v.	20.9963 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 20.9963 ha
16	E-VE19	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k. 4400-4945-2180 6615/0001:163 Dragonijų k.v.	31.0770 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 31.077 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) Plotas: 1.4033 ha Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 1.3061 ha Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
17	E-VE20	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.	9.6600 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių

		6615-0001-0019 6615/0001:19 Dragonių k.v.		asmenims		<p>pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 5.40 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 5.40 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) Plotas: 0.25 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 7.50 ha</p>
18	E-VE21 ir E-VE23	<p>Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k.</p> <p>6615-0003-0036</p> <p>6615/0003:36 Dragonių k.v.</p>	36.8500 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)</p>
19	E-VE22	<p>Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k.</p> <p>4400-0905-5140</p>	9.8000 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

		6615/0003:77 Dragonų k.v.				<p>Plotas: 0.02 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.02 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 8.15 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.89 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.10 ha</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p>
20	E-VE24 ir E-VE25	<p>Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Grikpėdžių k.</p> <p>4400-0842-8651</p> <p>6615/0003:74 Dragonų k.v.</p>	21.4000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.03 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.03 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:</p>

						<p>magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis) Plotas: 0.31 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 21.29 ha</p> <p>Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)</p> <p>Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)</p>
21	E-VE26	<p>Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Stačiūnų k.</p> <p>6615-0002-0045</p> <p>6615/0002:45 Dragonų k.v.</p>	2.9000 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)</p>
22	E-VE27	<p>Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.</p> <p>4400-0178-5773</p> <p>6615/0001:96 Dragonų k.v.</p>	24.5100 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 6.36 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių</p>

						<p>apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 6.36 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 24.30 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.28 ha</p>
23	N-VE01	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirnupių k.</p> <p>6747-0004-0070</p> <p>6747/0004:70 Norgėlių k.v.</p>	21.7200 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)</p>
24	N-VE02	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k.</p> <p>4400-2535-7484</p> <p>6730/0001:3 Mikoliškio k.v.</p>	9.0137 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	<p>Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai</p>	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.0303 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.0303 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 9.0137 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos</p>

						<p>zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.287 ha</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p>
25	N-VE03	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirnupių k.</p> <p>6730-0001-0001</p> <p>6730/0001:1 Mikoliškio k.v.</p>	12.9100 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 12.41 ha</p>
26	N-VE04	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.</p> <p>4400-0348-7405</p> <p>6730/0002:113 Mikoliškio k.v.</p>	30.1499 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	<p>Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai</p>	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 5.2855 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Plotas: 0.1054 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 30.1499 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.5783 ha</p> <p>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</p>
27	N-VE05	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.</p> <p>4400-2273-7157</p>	18.9941 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	<p>Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai</p>	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p>

		6730/0002:140 Mikoliškio k.v.				<p>Plotas: 0.0809 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Plotas: 0.0809 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 18.9941 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Plotas: 0.0905 ha</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Plotas: 0.2452 ha</p> <p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p>
28	N-VE06	<p>Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k.</p> <p>4400-2250-8385</p> <p>6730/0004:107 Mikoliškio k.v.</p>	12.3503 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	<p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)</p> <p>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių</p>

						apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
29	N-VE07	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Daukučių vs. 4400-2168-1132 6730/0003:144 Mikoliškio k.v.	11.8647 ha	Nuosavybės teise priklauso juridiniams asmenims	Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
30	N-VE08	Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k. 6730-0004-0040 6730/0004:40 Mikoliškio k.v.	7.5900 ha	Nuosavybės teise priklauso fiziniams ir juridiniams asmenims	Žemės ūkio	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:10:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1571475
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013 01 03
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2535-7826
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0004:20 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 16.5714 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 16.5543 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 16.3757 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1786 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0171 ha
Nusausintos žemės plotas: 16.5543 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50 3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 16943 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-04-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-09

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Hipoteka
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Priverstinė hipoteka Nr. 1668
2013-05-21 IDK Nr. 20520130026388
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

7. Juridiniai faktai:

7.1. Kiti juridiniai faktai, kurių registravima numato įstatymai
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-08
Terminas: Nuo 2023-12-19

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0855 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0855 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 16.5714 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019 12 19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D 711
Plotas: 0.0434 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21
- 8.6. Įsiskolinimas už įsigytą turą
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21
- 8.7. Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 24SK (14 24 110)-424
Plotas: 16.5714 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-04
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Aukštaitijos matininkas", a.k. 300126315
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7826, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-498
Plotas: 16.5714 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100360754
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano Pasvalio rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-373
Įregistravimo data: 2022-09-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 880 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100639180
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-01 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Pasvalio rajono savivaldybėje Nr. 3-44
Įregistravimo data: 2024-02-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6770 kv. m, nuo 2024-02-12

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:09:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/105100**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2003 12 05**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0155-5440**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6730/0006:61 Mikoliškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **6.3600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **6.3500 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **6.3500 ha**
Kitos žemės plotas: **0 0100 ha**
Nusausintos žemės plotas: **6.3600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **57.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2785 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-08-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4 1 **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0155-5440, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0155-5440, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **6.36 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:10:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1357196
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010 04 02
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2037-9244
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0002:137 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6730-0002-0015
Žemės sklypo plotas: 15 7795 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 15.0879 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 15.0879 ha
Vandens telkinių plotas: 0.3766 ha
Kitos žemės plotas: 0 3150 ha
Nusausintos žemės plotas: 15.0879 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 20500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-08-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4 Nuosavybė

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-28 IDK Nr. 20120170024910
2017-03-28 Sutartinė hipoteka Nr. 1448
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15.0879 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.822 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

V. Andrešiūno įmonė, a.k. 148043382

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400 2037 9244, aprašytas p. 2.1

Įregistravimo pagrindas: 2008-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-537

Licencija Nr. G-700-(380)

Plotas 15 7795 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-04-14

10.2

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2037-9244, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2009-10-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-3307

Plotas 15 7795 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-04-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100212984

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021 12 15 Įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353

Įregistravimo data: 2022-01-21

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8646 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:11:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/4538
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1995 12 27
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jakūbonių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:2 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 22.3000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 21.9900 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 21.9600 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0300 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2100 ha
Kitos žemės plotas: 0.1000 ha
Nusausintos žemės plotas: 22.0900 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 52.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas neatliekant matavimų
Vidutinė rinkos vertė: 76900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-03-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-12-27

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:11:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/2232
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1994 07 05
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0007
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:7 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 20.5000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 17.4500 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 17.4500 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė 1 2913 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-04-02
Kelių plotas: 0.2000 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1900 ha
Kitos žemės plotas: 2.6600 ha
Nusausintos žemės plotas: 9.1500 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 16200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994 04 25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0007, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0007, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0007, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0007, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212984**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1235 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183487**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353**
Įregistravimo data: **2021 12 29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1187 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100631919**
Įregistravimo pagrindas: **Pasvalio rajono savivaldybės taryba; 2000-10-18 Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2000 10 18 sprendimas Nr. 56 Nr. 56**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16937 kv. m, nuo 2023 12-28**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632290**
Įregistravimo pagrindas: **Pasvalio rajono savivaldybės taryba; 2000 10 18 Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2000 10 18 sprendimas Nr. 56 Nr. 56**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16937 kv. m, nuo 2023-12-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13 Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:12:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/30621
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003 05 22
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Šermukšnių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0055
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:55 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.6328 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 9.4918 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 9.4214 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0704 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1410 ha
Nusausintos žemės plotas: 9.4918 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 7704 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-11-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-06

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.6328 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4732
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-20

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-95
Licencija Nr. G-814-(40)
Plotas: 9.6328 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-08

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V[-(14.24.2.)-229
Plotas: 9.6328 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:12:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 6730622
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003 05 22
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0056
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:56 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 57.7373 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 56.9347 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 56 7821 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1526 ha
Kelių plotas: 0.0683 ha
Vandens telkinių plotas: 0.4535 ha
Kitos žemės plotas: 0 2808 ha
Nusausintos žemės plotas: 55.8021 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 64900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4 Nuosavybė**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V[-(14.24.2.)-238
Plotas: 0.0683 ha
Aprašymas: 4 m pločio, plane pažymėtas indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 57.2137 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0182 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0182 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII 2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 55.8021 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730 0006 0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0 1457 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII 2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0447 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011 10-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo pardavimo sutartis Nr. 4285
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-02

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M M-90
Licencija Nr. G-814-(40)
Plotas: 57.7373 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-09
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0056, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010 10 25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V)-(14.24.2.)-238
Plotas: 57.7373 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011 06 09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100212984
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1288 kv. m, nuo 2024-06-15

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:13:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/26682
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002 08 10
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0042
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:42 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 1.9500 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.9500 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.9500 ha
Nusausintos žemės plotas: 1 9500 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 51.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 2620 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016 04 06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-05-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4 1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.95 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.95 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.22 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100212984
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1542 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100180582

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr 1-353

Įregistravimo data: 2021-12-29

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 153 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2024-11-05 10:13:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **67/19340**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1999 03 16**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Mickaičių k.
 Unikalus daikto numeris: **6730-0006-0022**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6730/0006:22 Mikoliškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **24.6100 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **24.6100 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **24.6100 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **24.6100 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **56.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **32200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016 04 12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-05-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: [redacted]
 Įregistravimo pagrindas: [redacted]
 Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: [redacted]
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6730-0006-0022, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-04-20 Nuomos sutartis Nr. 22/04/20-VE12**
2022-11-18 Sutartis
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-23**
 Terminas: **Nuo 2022-04-20 iki 2121-04-20**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: [redacted]
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6730-0006-0022, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-12-04 Nuomos sutartis**
2009-10-15 Nuomos sutartis Nr. 1
 Plotas: **12.31 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-19**
 Terminas: **Iki 2011-12-01**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: [redacted]
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6730-0006-0022, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-12-04 Nuomos sutartis**
2009-10-15 Nuomos sutartis
 Plotas: **12.30 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-19**
 Terminas: **Iki 2011-12-01**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6730-0006-0022, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **24.61 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6730-0006-0022, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **24.61 ha**
Įrašas galioja **Nuo 2023 01 01**

- 9 Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu įrašų nėra
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
- 11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos įrašų nėra
- 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 13 Kita informacija įrašų nėra
- 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:15:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/30627
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003 05 22
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Būdininkų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Būdininkų k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0006-0054
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0006:54 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 39.9088 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 38.8635 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 38 6914 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1721 ha
Vandens telkinių plotas: 0.9742 ha
Kitos žemės plotas: 0.0711 ha
Nusausintos žemės plotas: 38 9346 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 45600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016 04 14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted].1.
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 19.00 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 39.9088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4013 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-10-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4285
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-02

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730-0006-0054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010 10 25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-89
Licencija Nr. G-814-(40)

Plotas: 39.9088 ha
Įrašas galioja Nuo 2011 06 09

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 6730 0006 0054, aprašytas p. 2 1
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 24VJ-(14.24.2.)-194

Plotas: 39 9088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:15:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/30624
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003 05 22
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0008-0157
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0008:157 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 20.3292 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 20.2883 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 20 2679 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0204 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0409 ha
Nusausintos žemės plotas: 20.2883 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50 1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 17609 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-03-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-26

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0008-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 20.3292 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0008-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4732
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-20

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0008-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-95
Licencija Nr. G-814-(40)
Plotas: 20.3292 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-07

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0008-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V[-(14.24.2.)-378
Plotas: 20.3292 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:16:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/19540
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1999 05 03
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Ožkyčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Ožkyčių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0009-0105
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0009:105 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 11.3000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 11.2300 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 11.2100 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0700 ha
Nusausintos žemės plotas: 11.2300 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 57.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 7762 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-09-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-01-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0009-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0009-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0009-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.23 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo
Teritorijos pavadinimas: įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100382835
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija; 2020-01-02 NZT įsakymas Nr. 3D-711
Įregistravimo data: 2023-01-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 103235 kv. m, nuo 2023-03-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13 Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:16:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 677557
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996-11-29
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0012-0002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0012:2 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 4.1600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.1300 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 4.1100 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0300 ha
Nusausintos žemės plotas: 4.1300 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas neatliekant matavimų
Vidutinė rinkos vertė: 2244 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-10-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0012-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0012-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0012-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:16:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1435151**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-06-27**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Kidžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2186-5518**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6730/0012:95 Mikoliškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **20.9963 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **20.4267 ha**
iš jo ariamos žemės plotas: **20 1764 ha**
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2503 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.2437 ha**
Kitos žemės plotas: **0.3259 ha**
Nusausintos žemės plotas: **20 7526 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **20.9963 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-12-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4732**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2011-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjas

10 2

Įsakymas Nr. 24VJ-(14.24.2.)-584
Plotas 20 9963 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-27

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2186-5518, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr G 814 (40)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-95
Plotas: 20.9963 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2024-11-05 10:17:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2226962**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018 04 17**
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4945-2180**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6615/0001:163 Dragonių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6615-0001-0039**
Žemės sklypo plotas: **31 0770 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **30.5585 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **30.5585 ha**
Užstatyta teritorija: **0.5185 ha**
Nusausintos žemės plotas: **31 0770 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **69800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019 11 07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
[rašas galioja: [redacted]]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-12 Sutartinė hipoteka Nr. 9200**
2019-11-12 IDK Nr. 20120190145246
2024-08-26 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 6155
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01**]

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **31.077 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**]

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.4033 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**]

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.3061 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**]

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10 Daikto registravimas ir kadastro žymos

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS VENCKUS**

Da ktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013 10 21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr 2M M 1934
2018-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-08**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Da ktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-2180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018 04 04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 23SK-875-(14.23.110.)
2018-05-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 23VJ-563-(14.23.2.)**
Plotas **31 077 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-08**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192118**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021 12 15 Įsakymas dėl Pasvalio
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353**
Įregistravimo data: **2022-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13812 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13 Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-14 15:56:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 66/15733
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996 12 12
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.
Unikalus daikto numeris: 6615-0001-0019
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0001:19 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 9.6600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 8.1000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 7.9900 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1100 ha
Miško žemės plotas: 0.2500 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.6179 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021 04 02
Vandens telkinių plotas: 0.5600 ha
Kitos žemės plotas: 0.7500 ha
Nusausintos žemės plotas: 7.5000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 134 Eur
Miško medynų vertė: 28 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5956 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-11-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0001-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.40 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0001-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.40 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0001-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0001-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.50 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:17:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 66/22379
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1998 12 24
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k
Unikalus daikto numeris: 6615-0003-0036
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0003:36 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 36.8500 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 35.1700 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 34.2100 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.9600 ha
Kelių plotas: 0.2600 ha
Vandens telkinių plotas: 1.1300 ha
Kitos žemės plotas: 0.2900 ha
Nusausintos žemės plotas: 35.7200 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 108000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020 01 16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-08-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted] 17
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudarvta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0003-0036, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-03-26 Nuomos sutartis Nr. 56
2007-10-03 Susitarimas Nr. 56/1
2013-04-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 56-2
2018-04-16 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 56-3
2020-09-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 56-4
Plotas: 35.17 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-02
Terminas: Nuo 2020-09-15 iki 2025-09-15

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0003-0036, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-06 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 317
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-12

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0003-0036, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0003-0036, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0003-0036, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:18:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/615072
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006 07 18
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Eimuliškio k
Unikalus daikto numeris: 4400-0905-5140
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0003:77 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.8000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 9.7500 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 8.1300 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0500 ha
Nusausintos žemės plotas: 8.1500 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 10310 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-03-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted] 9
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 8.15 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.89 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas 0 10 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-08 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2944

Įrašas galioja: Nuo 2009-04-17

8.7.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009 04 08 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2944

Įrašas galioja: Nuo 2009-04-17

8.8.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0905-5140, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-08 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2944

Įrašas galioja: Nuo 2009 04 17

9 Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100375557

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-412

Įregistravimo data: 2022-12-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10837 kv. m, nuo 2023 01 05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100174851

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021 12 07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337

Įregistravimo data: 2021-12-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5879 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:19:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/573073
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006 04 21
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Griepėdžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Griepėdžių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0842-8651
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0003:74 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 21.4000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 21.2900 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 21 2600 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0300 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1100 ha
Nusausintos žemės plotas: 21.2900 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42 3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 6828 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-05-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005 09 29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0842-8651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.03 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0842-8651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.03 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0842-8651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.31 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0842-8651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 21.29 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100408551**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-08-17 Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planas Nr. 1-268**
Įregistravimo data: **2023-08-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1845 kv. m, nuo 2023-08-31**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100408656**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-08-17 Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planas Nr. 1-268**
Įregistravimo data: **2023-08-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4999 kv. m, nuo 2023-08-31**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100406551**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-18 Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas Nr. 1-234**
Įregistravimo data: **2023-08-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33331 kv. m, nuo 2023-08-10**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100406860**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-18 Panevėžio rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas Nr. 1-234**
Įregistravimo data: **2023-08-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28841 kv. m, nuo 2023-08-10**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:19:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 66/4832
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1994 03 04
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Stačiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Stačiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 6615-0002-0045
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0002:45 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 2.9000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8400 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 2.8400 ha
Vandens telkinių plotas: 0 0600 ha
Nusausintos žemės plotas: 2.8400 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 52.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 5980 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4 Nuosavybė

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas:
Įrašas galioja:

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0002-0045, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0002-0045, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
mellioruotos žemės ir mellioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6615-0002-0045, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:20:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/120376
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004 01 05
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Pazūkų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0178-5773
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6615/0001:96 Dragonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 24.5100 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 24.3000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 24.2300 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0 0700 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2100 ha
Nusausintos žemės plotas: 24.3000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-09-08

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: 889/2451 žemės sklypo Nr. 4400-0178-5773, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-04 Nuomos sutartis Nr. 73-3
2017-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-3-1
2022-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-3-2
Plotas: 8.89 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-13
Terminas: Nuo 2022-12-04 iki 2027-12-04

7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: 781/2451 žemės sklypo Nr. 4400-0178-5773, aprašyto p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-04 Nuomos sutartis Nr. 73-8
2017-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-8-1
2022-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-8-2
Plotas: 7.81 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-13
Terminas: Nuo 2022-12-04 iki 2027-12-04

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: 781/2451 žemės sklypo Nr. 4400-0178-5773, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-04 Nuomos sutartis Nr. 73-7
2017-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-7-1
2022-12-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 73-7-2
Plotas: 7.81 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-13
Terminas: Nuo 2022-12-04 iki 2027-12-04

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis

skirsnis)

Da ktas žemės sklypas Nr. 4400-0178-5773, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 6.36 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-0178-5773, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 6.36 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-0178-5773, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 24.30 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-0178-5773, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.28 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9 Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13 Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:05:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/18460
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1998 09 03
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirmupių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirmupių k.
Unikalus daikto numeris: 6747-0004-0070
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6747/0004:70 Norgėlių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 21.7200 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 21.7200 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 21.7200 ha
Nusausintos žemės plotas: 21.7200 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 39000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018 04 19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-01-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]-23
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 6747-0004-0070, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-25 Dovanojimo sutartis Nr. 1839
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 6747-0004-0070, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-16 Dovanojimo sutartis Nr. 5858
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-02

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6747-0004-0070, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:05:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1571456**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013 01 03**
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2535-7484**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6730/0001:3 Mikoliškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **9.0137 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **9.0137 ha**
iš jo ariamos žemės plotas: **9 0137 ha**
Nusausintos žemės plotas: **9.0137 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **10658 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-04-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4 Nuosavybė

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-09 Priverstinė hipoteka Nr. 1668**
2013-05-21 IDK Nr. 20520130026388
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: **paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0303 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: **paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0303 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: **melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **9.0137 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: **elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.287 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui

Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21

- 8.6. Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21
- 8.7. Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-09 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1666
Įrašas galioja: Nuo 2013-05-21

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 24SK-(14.24.110)-423
2013-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 24SK-(14.24.110.)-19
Plotas: 9 0137 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Aukštaitijos matininkas", a.k. 300126315
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-7484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M M 498
Plotas: 9.0137 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100212984
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3065 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:06:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/18431
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1998 08 28
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirmupių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Pagirmupių k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0001-0001
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0001:1 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 12.9100 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 12.9100 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 12.9100 ha
Nusausintos žemės plotas: 12.4100 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 51.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 24900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018 03 21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-05-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Dovanojimo sutartis Nr. 1119
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-03

7.2.

Sudarvta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-12-01 Nuomos sutartis Nr. 4520
Plotas: 12.91 ha
Įrašas galioja: Nuo 2004-01-09
Terminas: Nuo 2003-12-01 iki 2008-12-01

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0001-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 12.41 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:06:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/233136
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004 07 12
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0348-7405
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0002:113 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 30.1499 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 29.8020 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 29.8020 ha
Kelių plotas: 0.1174 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2305 ha
Nusausintos žemės plotas: 29.9194 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47 0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 37100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-16

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted].1.
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.2855 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1054 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 30.1499 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.5783 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10 Daikto registravimas ir kadastro žymos

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AUDRIUS STRIKAITIS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013 07 12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr 2M M 1905
2017-01-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-04**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0348-7405, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **30 1499 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100639180**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024 02 01 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Pasvalio rajono savivaldybėje Nr. 3-44**
Įregistravimo data: **2024-02-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6040 kv. m, nuo 2024-02-12**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:06:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1479325
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012 01 03
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Deglėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2273-7157
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0002:140 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 18.9941 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 18.5202 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 16 9518 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.5684 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2971 ha
Kitos žemės plotas: 0.1768 ha
Nusausintos žemės plotas: 18 6970 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 53.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 93500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024 09 19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-10-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4 1 Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted] 1.
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Hipoteka
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-20 Sutartinė hipoteka Nr. 9765
2024-09-20 IDK Nr. 30000142577154
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0809 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0809 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 18.9941 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0905 ha**
Įrašas galioja **Nuo 2023 01 01**

8 5 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019 12 19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D 711
Plotas: **0.2452 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10 Daikto registravimas ir kadastro žymos

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2273-7157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011 11 24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V[-(14.24.2.)-736**
Plotas: **18.9941 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-10**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Alvydo Baikos įmonė, a.k. 169244723
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400 2273 7157, aprašytas p. 2.1
Įregistravimo pagrindas: **2011-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-292**
Plotas: **18.9941 ha**
Įrašas galioja **Nuo 2012 02 10**

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212984**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 įsakymas dėl Pasvalio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4549 kv. m, nuo 2023-03-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:07:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1468710
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2011 11 25
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Matkūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2250-8385
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0004:107 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.3503 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 12.0861 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 11 9544 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1317 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2642 ha
Nusausintos žemės plotas: 12.0861 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 54 8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 63400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-02-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-09-23

3 Daikto priklausiniai iš kito registro įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-02-07 Servituto sutartis Nr. 1038
Plotas: 0.0583 ha
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-15

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-02-07 Servituto sutartis Nr. 1038
Plotas: 0.1185 ha
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-15

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-12 Nuomos sutartis
Plotas: 12.3503 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-28
Terminas: Iki 2024-12-12

7.2. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1021
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-08

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Da ktas žemės sklypas Nr 4400 2250 8385, aprašytas p 2 1
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas 12 3503 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1 Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr 24VĮ (14 24 2) 734
Plotas: 12.3503 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-29

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2250-8385, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2011 09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-95
Licencija Nr. G-814-(40)
Plotas: 12.3503 ha
Įrašas galioja Nuo 2011 11 29

11 Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13 Kita informacija įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-05 10:08:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1426150
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2011 05 05
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Daukučių vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Daukučių vs
Unikalus daikto numeris: 4400-2168-1132
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0003:144 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.8647 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 11.4871 ha
iš jo ariamos žemės plotas: 11 4129 ha
iš jo pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0742 ha
Kelių plotas: 0.1638 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2138 ha
Nusausintos žemės plotas: 11 6509 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 54.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 11208 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011 09-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24V[-(14.24.2.)-240
Plotas: 0.1638 ha
Aprašymas: 8 m pločio, plane pažymėta indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2011-05-10

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-20 Nuomos sutartis Nr. 22/04/20-VE03
2022-11-18 Sutartis
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-23
Terminas: Nuo 2022-04-20 iki 2121-04-20

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.8647 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400 2168 1132, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0 1352 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-10-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4285
[rašas galioja: Nuo 2011-12-02

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400 2168 1132, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-89
Licencija Nr. G-814-(40)
Plotas: 11 8647 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-05-06

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Da ktas: žemės sklypas Nr. 4400-2168-1132, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 24VĮ (14 24 2)-240
Plotas: 11.8647 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-05-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-04 11:59:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 67/24098
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001 09 12
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Pasvalio r. sav., Pušaloto sen., Jaciūnų k.
Unikalus daikto numeris: 6730-0004-0040
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6730/0004:40 Mikoliškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 7.5900 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.4700 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 7.4500 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1200 ha
Nusausintos žemės plotas: 7.4700 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 59.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 9528 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-06-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001 04 24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted] 75
Įrašas galioja: [redacted]

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: 258/759 žemės sklypo Nr. 6730-0004-0040, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-01 Nuomos sutartis Nr. 114/2
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-18
Terminas: Nuo 2023-09-01 iki 2027-08-31

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: 258/759 žemės sklypo Nr. 6730-0004-0040, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-01 Nuomos sutartis Nr. 114
2020-10-01 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: 2.58 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-09
Terminas: Iki 2023-08-31

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 258/759 žemės sklypo Nr. 6730-0004-0040, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-21 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 7575
Įrašas galioja: Nuo 2004-06-22

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0004-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0004-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019 12 19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre
melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis
skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6730-0004-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019 06 06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100176777
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 įsakymas dėl Pasvalio
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-353
Įregistravimo data: 2021 12 27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra